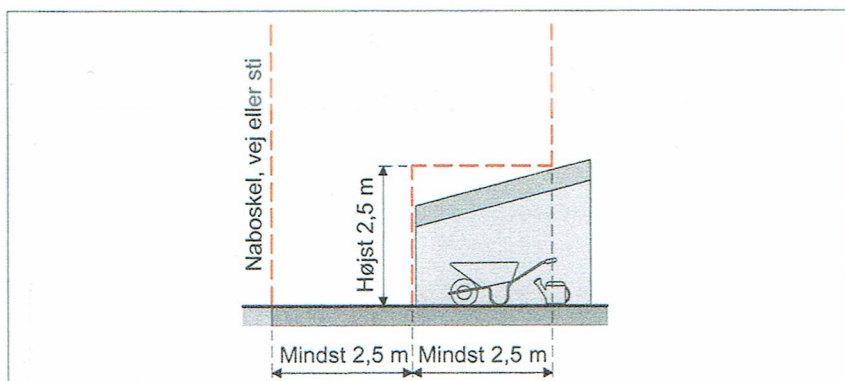


Byggeregler: Carporte, skure, shelter og vildmarksbade.

Carport og skure:

Der er 3 mål man skal være opmærksom på når man laver et skur / carport mm.

1. der skal være min. 2,5 m til skel.
2. bygningen må max være 2,5 m i højden.
3. De samlede bygninger må max udgør 12 m i længden mod skel.



FIGUR 37. Maksimal højde for bygninger i tilknytning til sommerhuse, der kan placeres inden for en afstand af 2,50 meter og 5,0 meter fra skel mod nabo, vej eller sti for overholdelse af byggeretten.

Shelter:

Hvis det er placeret i tilknytning til et sommerhus (og derved er til privat brug), så skal det holdes 5 m fra skel, da det er til ophold, men kan indgå i fradragsreglerne om 50 m² ved udregning af bebyggelsesprocenten, og i om der skal søges byggetilladelse.

Vildmarksbad og udendørs SPA bade

Et vildmarksbad og udendørs SPA bade kan opsættes uden byggetilladelse, og skal holdes mindst 5 m fra skel (da det er til ophold).

Generelt:

Man kan opføre skuer, carporte, drivhuse og overdækkede terrasser mm. hvis det samlede areal for bygningerne ikke overstiger 50 m² i alt uden og skulle søge en byggetilladelse.

Vær opmærksom på at areal af en overdækket terrasse tæller med i regnestykket.

Bmk. Hvis man vil opføre et skur på 10 m² og det samlede areal af skuer, carporte, drivhuse og overdækkede terrasser mm. overstiger 50 m², så skal der ansøges om tilladelse til at opføre skuret da det så påvirker udnyttelsesgraden.